

# Checklist de préparation au DPE : Optimisez votre diagnostic énergétique

---

## Documents administratifs et de propriété

- Titre de propriété ou plan cadastral du logement
- Plans de l'habitation (si disponibles) pour faciliter la prise de mesures
- Ancien DPE (si le logement en a déjà fait l'objet)
- Factures ou devis détaillés des travaux de rénovation énergétique réalisés (isolation, changement de fenêtres, etc.)

## Informations sur le bâti et l'isolation

- Année de construction du bâtiment
- Nature des matériaux des murs (pierre, brique, béton, bois)
- Type d'isolant utilisé (laine de verre, roche, polystyrène, biosourcé) et son épaisseur
- Type de vitrage (simple, double, triple) et matériau des menuiseries (PVC, bois, aluminium)
- Surface habitable totale et hauteur sous plafond

## Systèmes de chauffage et eau chaude sanitaire

- Type d'énergie utilisée (gaz, électricité, bois, fioul, réseau de chaleur)
- Marque, modèle et année d'installation de la chaudière ou de la pompe à chaleur
- Dernière attestation d'entretien annuel de la chaudière
- Type de système de production d'eau chaude (cumulus électrique, chauffe-eau thermodynamique, solaire)

## Ventilation et énergies renouvelables

- Type de ventilation (VMC simple flux, double flux, ventilation naturelle)
- Présence de panneaux solaires photovoltaïques ou thermiques
- Présence d'un poêle à bois ou d'une cheminée à foyer fermé
- Systèmes de régulation (thermostat d'ambiance, robinets thermostatiques)

## Consommations énergétiques

- Factures d'énergie des 3 dernières années (électricité, gaz, fioul, bois)

- Relevés de compteurs si les factures sont incomplètes
- Historique des consommations de granulés ou de bois en stères